



**JABATAN KAWALAN BANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON
JALAN PANTAI
71009 PORT DICKSON**

Tel : 06-647 1122
Faks : 06-647 4984
Homepage : www.mppd.gov.my

BORANG PERMOHONAN KELULUSAN PELAN MENDIRIKAN BANGUNAN SEMENTARA

(CATATAN : Pemohon sila lengkapkan Bahagian A, B, C & D sahaja. Pastikan susunan helaian borang dikekalkan)

A. MAKLUMAT PERMOHONAN

1. TAJUK PROJEK:

.....
.....
.....
.....
.....

No. Lot PT: No. Bangunan:

Jalan:, Port Dickson.

Keluasan Tanah: No. Hakmilik:

2. PEMILIK TANAH:

a) Nama Pemilik:

b) Alamat Pos :

.....

.....

..... Tel:

3. PEMILIK BANGUNAN:

a) Nama Pemilik Bangunan:

(Syarikat/Individu)

b) Nama Penandatangan (syarikat):

c) Jawatan (syarikat):

d) Alamat Pos :

.....

.....

..... Tel:

B. MAKLUMAT PROJEK BAGI BANGUNAN SEMENTARA

1. LATAR BELAKANG CADANGAN

- i. Luas Tapak :
- ii. Jumlah Ruang Lantai Kasar :
- iii. Jumlah Ruang Lantai Bersih :
- iv. Tempoh Kegunaan :
- v. Kegunaan Bangunan :
- vi. Anjakan Bangunan
 - Hadapan :
 - Belakang :
 - Tepi Kanan :
 - Tepi Kiri :
- vii. Anjakan Bumbung
 - Hadapan :
 - Belakang :
 - Tepi Kanan :
 - Tepi Kiri :
- viii. Bilangan Tingkat :
- ix. Ketinggian Keseluruhan Bangunan dari Paras Tanah :
- x. Pagar
 - Jenis Pagar :
 - Tinggi :
- xi. Reka Bentuk
 - Bahan Binaan :
 - Jenis Struktur :

2. PERUNTUKAN TEMPAT LETAK KENDERAAN

Bil.	Perkara	Diperlukan (Petak)	Disediakan (Petak)	Lebih (Petak)	Lebih (Petak)
1.	Tempat letak kereta				
2.	Tempat letak lori				
3.	Tempat letak motor				

3. KEMUDAHAN AWAM

Bil.	Kemudahan Yang Disediakan	Lokasi	Keluasan
1.	Surau lelaki		
2.	Surau perempuan		
3.	Tandas		
4.	Kemudahan OKU		

4. JADUAL PECAHAN RUANG DALAMAN BANGUNAN

Bil.	Tingkat	Kegunaan Lantai	Keluasan (kp/mp)
1.	Tingkat Bawah		
		Jumlah	
2.	Tingkat Satu		
		Jumlah	
3.	Tingkat Dua		
		Jumlah	
4.	Tingkat Tiga		
		Jumlah	
JUMLAH KESELURUHAN			

C. KIRAAN BAYARAN (FEE PLAN)

Rujuk Undang-undang Kecil Bangunan Seragam – Jadual Pertama

a. Pelan Bangunan

SEMAKAN PEMOHON

SEMAKAN MAJLIS

i. Aras Bawah		
RM7.00 bagi setiap 9m ² @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM70.00		
Jumlah Keluasan Lantai : m ²		
----- m ²		
----- X RM7.00	RM	RM
9		
ii. Aras Satu		
RM6.00 bagi setiap 9m ² @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM60.00		
Jumlah Keluasan Lantai : m ²		
----- m ²		
----- X RM6.00	RM	RM
9		

SEMAKAN PEMOHON SEMAKAN MAJLIS

iii. Aras Dua		
RM5.00 bagi setiap 9m ² @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM50.00		
Jumlah Keluasan Lantai : m ²		
----- m ²		
9 X RM5.00	RM	RM

iv. Aras Tiga		
RM4.00 bagi setiap 9m ² @ sebahagiannya tertakluk kepada minima sebanyak RM40.00		
Jumlah Keluasan Lantai : m ²		
----- m ²		
9 X RM4.00	RM	RM

Jumlah Bayaran	RM	RM
-----------------------	-----------	-----------

b. Lain-lain Bayaran

SEMAKAN PEMOHON SEMAKAN MAJLIS

i. Pagar / Hoarding RM3.00 bagi setiap meter	RM	RM
---	----	----

ii. Papan tanda Projek @ RM50.00	RM	RM
----------------------------------	----	----

iii. Permit Bangunan Sementara RM200.00/min	RM	RM
---	----	----

Jumlah Bayaran	RM	RM
-----------------------	-----------	-----------

BAYARAN KESELURUHAN YANG KENA DIBAYAR

	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN MAJLIS
1. BAYARAN PROSES		
i. Pelan Bangunan	RM	RM
ii. Lain-lain Bayaran	RM	RM RM
JUMLAH BAYARAN	RM	RM
2. BAYARAN WANG CAGARAN		
☐ RM1 000.00 (MIN)	RM	RM
☐ RM3 000.00 (MAX)		
3. BAYARAN TAMBAHAN (DENDA 20 x PELAN FEE) sekiranya binaan tanpa kelulusan MPPD	RM	

* Bayaran hanya boleh dibuat dalam bentuk Banker Cheque / Tunai sahaja

D. SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN BANGUNAN

	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN MAJLIS
1. Pelan / kiraan dikemukakan oleh orang yang berkeelayakan (<i>Perunding</i>) [Rujuk UKBS 3(2)]		
1.1 Arkitek Berdaftar	☐	☐
1.2 Jurutera Berdaftar	☐	☐
1.3 Pelukis Pelan Berdaftar (<i>cadangan bangunan yang kurang dari 300 m²</i>)	☐	☐
2. Surat iringan mengemukakan pelan permohonan daripada orang yang berkeelayakan.	☐	☐
3. Salinan Perakuan Pendaftaran Profesional Arkitek/ Jurutera/ Pelukis Pelan, yang masih sah laku.	☐	☐
4. Borang A yang lengkap	☐	☐
5. Gambar tapak cadangan yang dilekat/ dicetak atas kertas A4 dan dilengkapi dengan lokasi cadangan	☐	☐
6. Salinan dokumen bukti pemilikan tapak dan/ atau bangunan berkenaan		
6.1 Salinan Perjanjian Sewaan Tapak dan/atau	☐	☐
6.2 Salinan Surat Hakmilik Sementara / Geran, atau	☐	☐
6.3 Salinan Perjanjian Jual Beli (untuk tempoh kurang setahun dari tarikh perjanjian) beserta salinan Surat Hakmilik Sementara/ Geran sedia ada, atau	☐	☐
6.4 Salinan Perjanjian Jual Beli (untuk tempoh lebih setahun dari tarikh perjanjian) beserta salinan Surat Hakmilik Sementara/ Geran sedia ada dan salinan dokumen bukti permohonan pindah milik (Borang 14A)/ salinan Surat Kelulusan Pindahmilik dan sebagainya)	☐	☐
7. Salinan resit Cukai Taksiran Tahun Semasa	☐	☐
8. Salinan resit Cukai Tanah Tahun Semasa	☐	☐
9. Salinan surat Kelulusan Kebenaran Merancang	☐	☐
10. Salinan Kad Pengenalan	☐	☐
11. Salinan surat kelulusan dari Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia	☐	☐
12. Sijil Carian Rasmi terkini dalam tempoh 6 bulan dari tarikh kemukakan pelan	☐	☐
13. Surat Akujanji yang menyatakan tempoh bangunan akan digunakan dan merobohkan bangunan tersebut selepas tamat tempoh	☐	☐

	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN MAJLIS
14. Salinan Pelan dalam bentuk CD (2 set) :-		
14.1 Lukisan Pelan dalam format <i>AUTOCADD</i> (<i>Drawing</i>)	☐	☐
14.2 Lukisan Pelan di dalam format PDF	☐	☐
14.3 Gambar tapak cadangan	☐	☐
15. Setiap salinan pelan yang dikemukakan hendaklah ditandatangani oleh orang yang berkeelayakan dan pemilik atau wakil pemilik	☐	☐
16. Pelan-Pelan Yang Terlibat - (Saiz A1) (Borang Pra-Rundingan)	☐	☐
17. 4 Salinan Pelan Senibina (3 kertas 1 linen) yang dilengkapkan perkara-perkara berikut :-		
17.1 Lebar kertas ukuran A1 mengikut format 'Standard Title Blok' yang ditetapkan oleh Jabatan Kawalan Bangunan MPPD. Dilampirkan	☐	☐
17.2 Lipatan pelan mengikut format yang ditetapkan oleh Jabatan Kawalan Bangunan MPPD. Dilampirkan	☐	☐
17.3 Tajuk projek hendaklah mengandungi perkara-perkara berikut :		
17.3.1 Menggunakan Bahasa Melayu	☐	☐
17.3.2 Menyatakan jenis pembangunan	☐	☐
17.3.3 Mengandungi bilangan unit, blok dan tingkat	☐	☐
17.3.4 No. Lot dan / atau No. Bangunan	☐	☐
17.3.5 Nama Jalan dan Nama Bandar	☐	☐
17.3.6 Nama Pemilik	☐	☐
17.4 Keperluan maklumat orang yang berkeelayakan (Perunding)		
17.4.1 Nama syarikat	☐	☐
17.4.2 Nama penandatangan	☐	☐
17.4.3 Tandatangan (tandatangan asal)	☐	☐
17.4.4 Alamat	☐	☐
17.4.5 Cop Rasmi dan No. Pendaftaran	☐	☐
17.4.6 Cop perakuan tanggungjawab perunding di bawah Undang-undang Kecil Bangunan Seragam	☐	☐
18. Bahagian A, B dan C Borang Permohonan Bangunan lengkap diisi	☐	☐

JUMLAH SET PELAN BESERTA SURAT IRINGAN

JABATAN TEKNIKAL DALAMAN	SET	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN MAJLIS
Jabatan Kawalan Bangunan	4 (Termasuk 1 set linen)		
Jabatan Kejuruteraan	1		
Jabatan Perancang Bandar	1		
JABATAN TEKNIKAL LUARAN (Jika Berkaitan)	SET	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN MAJLIS
Pejabat Tanah dan Daerah , PD - Perihal tanah sekiranya tidak selaras dengan syarat tanah / binaan di atas tanah kerajaan	1		
Jabatan Kerja Raya (JKR) - Sekiranya melibatkan rezab jalan dan jalan masuk utama	1		
Bomba (Lukisan Keperluan Bomba)	3		
IWK - Sekiranya terdapat tandas di dalam tapak cadangan	3		
SAINS (Lukisan Keperluan SAINS)	1		
TNB (Lukisan Keperluan TNB)	1		
JPS - Sekiranya sempadan dengan laut, sungai dan parit	1		
JAS - Sekiranya melibatkan jenis perniagaan seperti kilang, perusahaan kecil dan lain-lain	1		
JUMLAH			

SURAT AKUAN KEBENARAN TUAN TANAH

Saya / Kami / Tuan-tuan tanah seperti nama tersebut di bawah adalah tuan-tuan tanah
Lot Mukim / Daerah dengan
ini memberi kebenaran kepada
No. K/Pengenalan untuk mendirikan
.....
.....
.....
di atas lot yang tersebut di atas.

	Nama	No. K/Pengenalan	Tandatangan
i.			
ii.			
iii.			
iv.			

PERAKUAN SAKSI :-

Tandatangan	:	
Nama	:	
No. Kad Pengenalan	:	
Alamat	:	
		
		

Nota :

Borang ini hendaklah diisi sekiranya pemohon selain dari pemilik tanah.

Borang ini hendaklah di setemkan.

Borang ini tidak perlu diisi sekiranya disertakan dokumen perjanjian.

BORANG AKUAN WARIS TANAH

(SEKIRANYA PEMILIK TELAH MENINGGAL DUNIA)

Saya adalah Penghulu kepada kawasan
mengaku bahawa benar-benar mengenali nama-nama tersebut di bawah dan mengesahkan
beliau adalah waris sebenar bagi tuan tanah (telah meninggal dunia) Lot
Mukim

Tuan-tuan tanah yang telah meninggal dunia.

- i. Nama : ii. Nama :
iii. Nama : iv. Nama :

Waris-Waris Simati

- | | |
|------------------------|------------------------|
|
(tandatangan) |
(tandatangan) |
| 1. Nama : | 2. Nama : |
| No. K/P: | No. K/P: |
| Alamat: | Alamat: |
| | |
| | |

Penghulu & Cop Rasmi :-

Saksi :-

- | | |
|------------------------|------------------------|
|
(tandatangan) |
(tandatangan) |
| Nama : | Nama : |
| Cop Rasmi: | No. K/P: |
| | Alamat: |
| | |
| | |

Nota : Borang ini hendaklah disetemkan

BORANG AKUAN

Saya mengaku bahawa butir-butir dan kehendak-kehendak tersebut di atas telah dipatuhi dan bertanggungjawab sepenuhnya.

(TANDATANGAN PEMOHON)

Nama : _____

No. Kad Pengenalan : _____

Alamat : _____

Tarikh : _____

*Perhatian : Bagi kerja-kerja pembinaan yang telah dimulakan sebelum pelan diluluskan **bayaran denda 20 kali ganda** bayaran proses pelan hendaklah dijelaskan semasa pelan-pelan dikemukakan*

PERAKUAN PEMOHON (PERUNDING / PEMILIK)

Saya mengakui bahawa segala butir-butir yang diberi oleh saya dalam permohonan ini adalah benar.

Nama (Syarikat/*Individu) :
Nama Penandatanganan :
No. Pendaftaran :
Alamat :
.....
.....
Tarikh :

Tandatangan & Cop Rasmi

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

Permohonan ini telah disemak dan didapati lengkap bersama semua dokumen yang dilampirkan. Kadar bayaran adalah mencukupi dan disyorkan bayaran bil dikeluarkan.

Disemak oleh :

.....
Penolong Pegawai Senibina (PPS)

Nama :

Tarikh :

E. SENARAI SEMAK KELULUSAN PELAN BANGUNAN

	SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN MAJLIS
1. Sesalinalan Pelan (linen) dan kira-kira struktur (r.c) ditandatangani dan diperakukan tanggungjawab oleh Jurutera Berdaftar	☐	☐
2. Pelan Lokasi :-		
2.1 Apa-apa skala yang sesuai	☐	☐
[Rujuk UKBS 10(1)(b)]		
2.2 Menyatakan nama-nama jalan ke tapak cadangan dengan jelas	☐	☐
2.3 Menunjukkan jalan-jalan ke tapak cadangan dari jalan utama	☐	☐
2.4 Tapak cadangan diwarnakan	☐	☐
3. Pelan Tapak :-		
3.1 Skala tidak kurang daripada 1 : 100	☐	☐
[Rujuk UKBS 10(1)(a)]		
3.2 Menunjukkan ukuran-ukuran lot	☐	☐
3.3 Jalan masuk ketapak dari jalan utama dan nama jalan	☐	☐
3.4 No. Lot atau bangunan bersebelahan ditandakan	☐	☐
3.5 Ukuran jarak lega diantara bangunan cadangan dengan garisan sempadan	☐	☐
3.6 Arah aliran air longkang ke longkang sedia ada	☐	☐
3.7 Arah air kumbahan dari 'manhole' ke 'main sewer'	☐	☐
3.8 Paras tanah	☐	☐
3.9 Titik utara	☐	☐
3.10 Bangunan cadangan diwarnakan	☐	☐
4. Pelan Lantai :-		
4.1 Skala tidak kurang daripada 1 : 100	☐	☐
[Rujuk UKBS 10(1)(b)]		
4.2 Tandakan sempadan dengan <i>dotted line</i> dan ukuran lot cadangan	☐	☐
4.3 Ukuran lebar jalan sedia ada dan pintu masuk ditandakan	☐	☐
4.4 Jarak kelegaan antara bangunan dan garisan sempadan hadapan, tepi dan belakang ditandakan	☐	☐
4.5 Jarak garisan cucur atap dari garisan sempadan ditandakan	☐	☐
4.6 Menyediakan longkang dan <i>apron</i> di sekeliling bangunan	☐	☐

		SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN MAJLIS
4.7	Arah aliran air longkang ke longkang sedia ada dan saiz parit longkang ditandakan	☐	☐
4.8	Arah air kumbahan dari <i>manhole</i> ke <i>main sewer</i> atau <i>septic tank</i> ditandakan	☐	☐
4.9	Tandakan garisan keratan memanjang dan menegak	☐	☐
4.10	Sudut minima 90° untuk saliran air kumbahan ke Sistem Pembentung	☐	☐
4.11	Menunjukkan ukuran panjang dan lebar sesuatu bilik dan namakan kegunaan ruang lantai	☐	☐
4.12	Menunjukkan ukuran pintu, tingkap dan ruang terbuka. Jadual Spesifikasi pintu, tingkap dan ruang terbuka disertakan	☐	☐
4.13	Aras lantai bangunan ditandakan	☐	☐
5.	Pelan Keratan :-		
5.1	Skala tidak kurang daripada 1 : 100	☐	☐
	[Rujuk UKBS 10(1)(b)]		
5.2	Paras tanah sedia ada dan paras tanah baru ditandakan	☐	☐
5.3	Paras jalan, parit sisi jalan dan jalan kaki lima ditandakan (jika bersempadan dengan jalan)	☐	☐
5.4	Bahan-bahan yang hendak digunakan dalam pembinaan struktur	☐	☐
5.5	Ketinggian bangunan dari aras tanah ke lantai dan ke bumbung	☐	☐
6.	Pelan Pandangan Hadapan, Belakang dan Sisi :-		
6.1	Skala tidak kurang daripada 1 : 100	☐	☐
	[Rujuk UKBS 10(1)(b)]		
6.2	Paras lorong jalan kaki, jalan kaki lima, jalan yang bersampingan	☐	☐
6.3	Paras lantai, parapet dan tinggi beranda	☐	☐
6.4	Bahan untuk dinding, tingkap dan bumbung	☐	☐
7.	Pelan Perincian berkaitan permohonan dikemukakan, seperti berikut :-		
7.1	Culvert	☐	☐
7.2	Pagar dan pintu pagar	☐	☐
7.3	Kebuk sampah	☐	☐

Ulasan Semakan Pelan Bangunan :

.....

.....

.....

.....

.....

PERAKUAN * PEN. PEG. SENIBINA (PPS) :

Semakan Pelan	
Permohonan *pelan / pindaan kepada pelan kelulusan bagi bangunan sementara telah disemak dan didapati *mematuhi / tidak mematuhi keperluan teknikal bangunan.	
Tandatangan :	
Cop Nama & : Jawatan	
Tarikh	:



**UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1986
(PIHAK BERKUASA TEMPATAN, NEGERI SEMBILAN)
BORANG A**

**PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN / STRUKTUR
(Bagi Endorsemen Atas Pelan-Pelan Untuk Dikemukakan Untuk Diluluskan)
[UNDANG-UNDANG KECIL 3 (1) (C) DAN 16 (2)]**

Yang DiPertua
Majlis Perbandaran Port Dickson

Tarikh

Saya memperakui bahawa detail-detail dalam pelan-pelan iaitu

.....

atas *Lot/Lot-lot Mukim

.....Jalan

.....bagi

adalah menurut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam (Pihak Berkuasa Tempatan, Negeri Sembilan) 1986 dan saya bersetuju terima tanggungjawab penuh dengan sewajarnya.

.....
(Orang Yang Mengemukakan)

Nama

Alamat

.....

No. Pendaftaran

Kelas

*** Potong yang mana tidak berkenaan**

KIRAAN CAJ PERMIT BANGUNAN SEMENTARA

NO	JENIS BANGUNAN	PENGIRAAN CAJ BARU
1.	Industri / Gudang :	Pelan Tingkat Satu:
	a. Cadangan mengikut ketinggian dan ditambah satu tingkat dan seterusnya.	$= 300 / 9 \times \text{RM } 5.00$ $= \text{RM } 166.66$ Cadangan kenaikan sebanyak 2 x fee semasa :
	Contoh :	$= \text{RM } 166.66 \times 2$ $= \text{RM } 333.33$
	i. Ketinggian lantai ke aras siling adalah 9m.	
	$= 9\text{m} / 3\text{m}$ $= 3$ tingkat ; laitu ditafsirkan mengandungi Tingkat satu, tingkat dua dan tingkat tiga	Pelan Tingkat Dua : $= 500 / 9 \times \text{RM } 5.00$ $= \text{RM } 166.66$
	Ketinggian : $= 9\text{m} / 3\text{m}$ $= 3$ tingkat	Pelan Tingkat Tiga : $= 500 / 9 \times \text{RM } 5.00$ $= \text{RM } 166.66$
	ii. Keluasan lantai = 300mp	
	b. Maksimum di benarkan 3 tingkat pembinaan sahaja.	Jumlah Caj Permit Bangunan Sementara adalah : $= \text{RM } 333.33 + \text{RM } 166.66 + \text{RM } 166.66$ = RM 666.66 setahun

2.	'Mouny Tank' / Gelanggang / 'Team Building' Cadangan mengikut ketinggian dan ditambah satu tingkat Contoh : 1. Ketinggian lantai ke aras siling adalah 9m. = 9m / 3m = 3 tingkat ; laitu ditafsirkan mengandungi Tingkat satu dan tingkat dua Maksimum di benarkan 2 tingkat pembinaan sahaja.	Pelan Tingkat Satu: = 300 / 9 x RM 5.00 = RM 166.66 Cadangan kenaikan sebanyak 2 x fee semasa : = RM 166.66 x 2 = RM 333.33
		Pelan Tingkat Dua : = 500/ 9 x RM 5.00 = RM 166.66
		Jumlah Caj Permit Bangunan Sementara keseluruhan: RM 333.33 + RM 166.66 = RM 499.99setahun
3.	Kedai / Pejabat / Restoran Ketinggian Satu (1) tingkat sahaja	Pelan Tingkat Satu: = 300 / 9 x RM 5.00 = RM 166.66 Cadangan kenaikan sebanyak 2 x fee semasa : = RM 166.66 x 2 = RM 333.33 setahun
4.	'Car wash'/ Gerai Ketinggian Satu (1) tingkat sahaja	Pelan Tingkat Satu: = 300 / 9 x RM 5.00 = RM 166.66 Cadangan kenaikan sebanyak 2 x fee semasa : = RM 333.33 setahun
5.	Pelan Setara	RM 200.00

SAIZ MAKSIMUM BAGI BANGUNAN

No	Jenis Bangunan	Saiz Semasa	Cadangan Saiz Baru (maksimum)
1.	Industri /Gudang	Tiada saiz yang ditetapkan	3000kp = 256 mp ~ 300mp
2.	'Mounty Tank'/ Gelangang	Tiada saiz yang ditetapkan	3000kp = 256 mp ~ 300mp
3.	Kedai / Pejabat / Restoran / 'Team Building'	Tiada saiz yang ditetapkan	3000kp = 256 mp ~ 300mp
4.	'Car wash'/ Gerai	Mengikut saiz pelan Setara	3000kp = 256 mp ~ 300mp
5.	Pelan Setara	Seperti diluluskan pada tahun 2009	Tiada perubahan = 75 mp



JABATAN KAWALAN BANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON
KM 1, JALAN PANTAI,
71009 PORT DICKSON, NEGERI SEMBILAN DARUL KHUSUS
Tel : 06-6471122/06-6471335 Faks : 06-6474984
<http://www.mppd.gov.my>

SURAT AKUAN
(Bagi Kelulusan Permit Bangunan Sementara)

Saya..... No. Kad Pengenalan
Beralamat

Dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa akan mematuhi semua syarat-syarat seperti berikut :-

Tajuk Projek :-

1. Saya bersetuju kelulusan bagi projek ini adalah bersifat sementara dan akan bertanggungjawab sepenuhnya jika terdapat sebarang aduan pada bangunan saya serta dikehendaki memperbaharui permit kelulusan setiap tahun sepertimana diputuskan di dalam Mesyuarat MPPD.
2. Saya bersetuju akan mematuhi segala arahan notis tamat tempoh kelulusan permit pada bila-bila masa diarahkan untuk merobohkan apa-apa struktur yang terdapat di Lot berkenaan dengan kos tanggungan sendiri.
3. Saya bersetuju tidak akan membuat apa-apa tuntutan kos ganti rugi akibat kerja-kerja meroboh atau tuntutan ganti tempat atau tuntutan ganti bangunan apabila diarahkan berpindah atau merobohkan bangunan berkenaan seperti mana notis tamat tempoh kelulusan permit dikeluarkan.
4. Dan saya membuat akuan ini dengan kepercayaan bahawa akuan ini adalah benar dan menurut kuasa peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Tandatangan Pemohon/Pemilik;

.....
Nama
No. Kad Pengenalan
Alamat
.....
.....

Diperbuat dan dengan sesungguhnya diakui
Oleh yang tersebut namanya di atas
.....
di Port Dickson
di dalam Negeri, Negeri Sembilan
pada, 20.....
Di hadapan saya,

Bersetem

.....
(Tandatangan Hakim Mahkamah)
Seksyen Majistret, Pesuruhjaya Sumpah atau
notary awam