



**BORANG SENARAI SEMAK PENILAIAN BAGI TUJUAN CAJ PEMAJUAN
MAJLIS PERBANDARAN PORT DICKSON**

NO. RUJ. FAIL	
TAJUK PERMOHONAN	
NAMA PEMOHON / PEMAJU	

BIL	PERKARA	TANDAKAN (/)
1	1 salinan Borang Pengesahan Caj Pemasukan yang telah disahkan oleh Jabatan Perancang Bandar, MPPD	
2	2 salinan Surat Hakmilik yang sah	
3	1 salinan Laporan Cadangan Pemasukan sepertimana tajuk permohonan	
4	2 salinan Pelan Susunatur sepertimana tajuk permohonan	
5	2 salinan ringkasan Laporan Kajian Kemungkinan Projek <ul style="list-style-type: none">• Maklumat terperinci mengandungi Nilai Pembangunan Kasar (GDV) & Kos Pembangunan Kasar (GDC) yang disahkan oleh pemaju dan konsultan• Perincian fasa pembangunan dan lain-lain berkaitan	
6	1 salinan Resit Cukai Harta Terkini / Surat pengesahan cukai JPPH (Tiada Tunggakan)	
7	2 Laporan Penilaian yang disediakan oleh Panel Penilai berdaftar dengan Lembaga Penilai, Pentaksir, Ejen Hartanah & Pengurus Harta Malaysia: (i) Laporan Penilaian Kegunaan Tanah Semasa ; dan (ii) Laporan Penilaian Selepas Pemasukan (Bagi maksud Nilai Pemasukan / <i>Converted Value</i>) <ul style="list-style-type: none">• Format Laporan Penilaian mematuhi <i>Malaysian Valuation Standard</i>• Tarikh Laporan Penilaian tidak melebihi 6 bulan dari tarikh Permohonan Kebenaran Merancang	

KEGUNAAN PEJABAT

Disokong kerana dokumen (sepertimana di atas) telah DITERIMA dengan lengkap

Tidak disokong kerana dokumen tidak lengkap

Cop pemohon / pemaju Pegawai untuk dihubungi: Nama : No. Tel :	Cop terima & tarikh (KEGUNAAN PEJABAT)	Disahkan oleh : (KEGUNAAN PEJABAT) ()
---	---	---