

AKTA PENGURUSAN STRATA 2013

PERATURAN-PERATURAN PENGURUSAN STRATA
(PENYENGGARAAN DAN PENGURUSAN) 2015**BORANG 2A**

[Subperaturan 7(2)]

BORANG YANG DIFAILKAN DENGAN PENGUBAHAN JADUAL PETAK YANG DIPINDA

Kepada:

Pesuruhjaya Bangunan

[Nama pihak berkuasa tempatan]

Nama pemaju	
Nama kawasan pemajuan (Nota 1)	
Butir-butir hakmilik kawasan pemajuan	
Tarikh pemfailan jadual petak yang dipinda dengan Pesuruhjaya	
No. rujukan diperuntukkan kepada jadual petak yang dipinda	

	Sebagaimana yang dinyatakan dalam jadual petak yang dipinda	Sebagaimana yang dinyatakan dalam jadual petak yang dipinda (jika terpakai)
Jumlah bil. bangunan/blok (termasuk blok sementara, jika ada)		
Jumlah bil. blok sementara (jika ada)		
Butir-butir sijil formula bagi penguntukan unit syer yang dikeluarkan oleh Pengarah Tanah dan Galian	No:..... Tarikh:.....	No:..... Tarikh:.....
Jumlah unit syer yang dicadangkan bagi kawasan pemajuan (termasuk kuantum unit syer yang dicadangkan bagi unit syer sementara bagi blok sementara, jika ada)		
Jumlah kuantum unit syer sementara yang dicadangkan bagi blok sementara (jika ada)		

1. Menurut subperaturan 7(2) Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Penyenggaraan dan Pengurusan) 2015, kami memfailkan dengan kamu satu set pengubahan jadual petak yang dipinda (Nota 2) berkaitan kawasan pemajuan di atas dengan nombor pelan yang berikut –

JP No:.....

JP No:

2. Satu salinan sijil formula bagi penguntukan unit syer bagi pengubahan jadual petak yang dipinda yang dikeluarkan oleh Pengarah Tanah dan Galian adalah dilampirkan.

3. Fi yang ditetapkan RM.....dilampirkan (Tunai/No. Cek.....).

Bertarikh:.....

.....
Tandatangan pengarah pemaju/*penandatangan diberi kuasa

Nama:.....

No. KP/*No. pasport.....

*Jawatan:.....

** potong mana-mana yang tidak berkenaan dengan*

Nota:

(1) Sebagai contoh, “Kondominium Pelangi”.

(2) Enam salinan Borang 2A hendaklah difailkan dan satu set pengubahan jadual petak yang dipinda hendaklah dilampirkan dengan setiap Borang 2A. Pengubahan jadual petak yang dipinda itu hendaklah disediakan mengikut garis panduan yang dikeluarkan oleh Pengarah Ukur dan Pemetaan.

PERAKUAN PENERIMAAN OLEH PESURUHJAYA BANGUNAN

Tarikh pemfailan pengubahan jadual petak yang dipinda	
No. rujukan diperuntukkan oleh Pesuruhjaya kepada pengubahan jadual petak yang dipinda	
Tarikh bila salinan pengubahan jadual petak yang dipinda ditandatangani oleh Pesuruhjaya dan dikembalikan kepada pemaju	
Tandatangan dan cop Pesuruhjaya	

STRATA MANAGEMENT ACT 2013

STRATA MANAGEMENT (MAINTENANCE AND MANAGEMENT) REGULATIONS 2015

FORM 2A

[Subregulation 7(2)]

FORM TO BE FILED WITH REVISED AMENDED SCHEDULE OF PARCELS

To:
 Commissioner of Buildings
[Name of local authority]

Name of developer	
Name of development area (Note 1)	
Title particulars of development area	
Date of filing amended schedule of parcels with Commissioner	
Reference no. assigned to the amended schedule of parcels	

	As stated in the amended schedule of parcels	As stated in the revised amended schedule of parcels (if applicable)
Total no. of buildings/blocks (including provisional blocks, if any)		
Total no. of provisional blocks (if any)		
Particulars of certificate of formula for assigning share units issued by the Director of Land and Mines	No:..... Date:.....	No:..... Date:.....
Total proposed share units for development area (including the proposed quantum of provisional share units of provisional blocks, if any)		
Total proposed quantum of provisional share units for provisional blocks (if any)		

1. Pursuant to subregulation 7(2) of the Strata Management (Maintenance and Management) Regulations 2015, we now file with you one set of revised amended schedule of parcels (Note 2) in respect of the above development area, with the following plan number(s):

JP No:.....

JP No:

2. A copy of the certificate of formula for assigning share units for the revised amended schedule of parcels issued by the Director of Lands and Mines is attached.

3. The prescribed fee of RM.....is attached (Cash/Cheque No.....).

Dated:.....

.....
Signature of director of developer/*authorised signatory

Name:.....

NRIC No./Passport No.....

*Designation:.....

** delete whichever is not applicable*

Note:

- (1) For example, "Kondominium Pelangi".
- (2) Six copies of Form 2A shall be filed and one set of the revised amended schedule of parcels shall be attached to each Form 2A. The revised amended schedule of parcels shall be prepared in accordance with the guidelines issued by the Director of Survey and Mapping.

ACKNOWLEDGEMENT OF RECEIPT BY COMMISSIONER OF BUILDINGS

Date of filing revised amended schedule of parcels	
Reference no. assigned by Commissioner to revised amended schedule of parcels	
Date when copy of revised amended schedule of parcels has been signed by Commissioner and returned to developer	
Signature and rubber stamp of Commissioner	